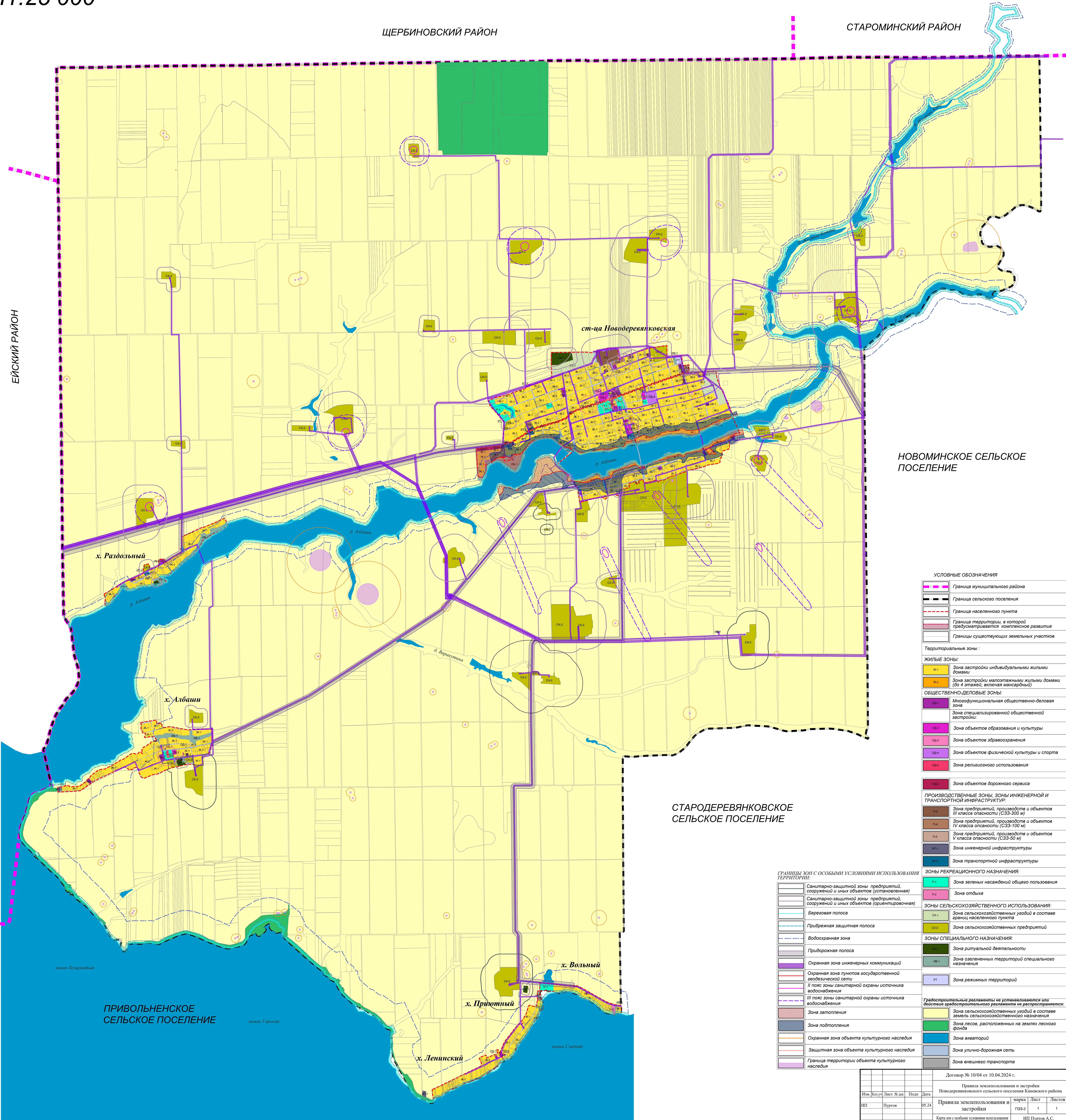


КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница муниципального района
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Граница территории, в которой предусматривается комплексное развитие
	Границы существующих земельных участков
Территориальные зоны:	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:	
	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:	
	ОБ-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
	ОБ-2 Зона специализированной общественной застройки
	ОБ-3 Зона объектов образования и культуры
	ОБ-4 Зона объектов здравоохранения
	ОБ-5 Зона объектов физической культуры и спорта
	ОБ-6 Зона религиозного использования
	ОБ-7 Зона объектов дорожного сервиса
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:	
	П-1 Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности (СЗЗ-300 м)
	П-2 Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности (СЗЗ-100 м)
	П-3 Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (СЗЗ-50 м)
	П-4 Зона инженерной инфраструктуры
	П-5 Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	Р-1 Зона зеленых насаждений общего пользования
	Р-2 Зона отдыха
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:	
	СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта
	СХ-2 Зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	ИС-1 Зона ритуальной деятельности
	ИС-2 Зона озелененных территорий специального назначения
	ИС-3 Зона режимных территорий
Градостроительные регламенты не устанавливаются или действие градостроительного регламента не распространяется:	
	Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
	Зона лесов, расположенных на землях лесного фонда
	Зона акваторий
	Зона улично-дорожной сети
	Зона внешнего транспорта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:	
	Санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов (установленная)
	Санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов (ориентировочная)
	Береговая полоса
	Прибрежная защитная полоса
	Водоохранная зона
	Придорожная полоса
	Охранная зона инженерных коммуникаций
	Охранная зона пунктов воздушной связи
	II пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	III пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	Зона затопления
	Зона подтопления
	Охранная зона объекта культурного наследия
	Защитная зона объекта культурного наследия
	Граница территории объекта культурного наследия

Договор № 10/04 от 10.04.2024 г.			
Правила землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района			
Изм.	Кол.	Лист	Дата
1	1	1	10.04.2024
Правила землепользования и застройки		марка	Лист
Карта зон с особыми условиями использования территории М 1:25 000		ПЗЗ-2	1
		ИП Пуртов А.С.	г. Ейск, 2024